

Yacht Project Kalkulation - Bavaria C50



Schiffsname: _____
 Eigner: _____
 Yacht: _____
 Saison 2026 _____

Preis ab Werft exkl. Ust 390.400,00 €
 Rabatt 23.869,25 €
 + Charterpackage BY 126.760,00 €
 Endpreis netto 493.290,75 €
 Endpreis inkl. 25% PDV 616.613,44 €

FOUNDING CAPITAL		
Leasing Anzahlung	40,00%	197.316,30 €
Gründung d.o.o		2.500,00 € Stammkapital
Leasing Bearbeitungsgebühr		- € Fix
Project Fee B3	1,50%	7.399,36 € Fix
Summe Eigenkapital		204.715,66 €

ZAHLUNGSPLAN		
1. ZAHLUNG	20%	78.080,00 € 7 Tage nach Bestellung
2. ZAHLUNG Restzahlung		126.635,66 € 1 Monat vor Fertigstellung
Auszahlung Leasing		204.715,66 €

MODEL 1 - LEASING		
Anzahlung	40,00%	197.316,30 €
Finanzierung	5,25%	172.651,76 € Variabler Zinssatz
Restzahlung	25%	123.322,69 €
Monatliche Rate	96	2.273,25 €
Steuer als Eigenmittel	25,00%	123.322,69 € <small>Wird über Reverse Charge von der Bank als Eigenmittel gezahlt</small>

RENDITE MODEL 1		
Jährliche Rendite	24 Wochen	5,25%
Restwert Schiff nach 7-8 Jahren	65%	320.638,99 €
Schiffsrendite		7,08%
Jährliche Gesamtrendite		12,33%

MODEL 2 - EIGENFINANZIERUNG		
Anzahlung	100,00%	493.290,75 €

RENDITE MODEL 2		
Jährliche Rendite	24 Wochen	7,71%
Jährliche Gesamtrendite		7,71%

Charter Package C50		Konfiguration Bavaria C50	
6 Festmacherleinen (2x15, 2x20, 2x25m)	600,00 €	Sail Ready Paket	12.900,00 €
5% AB Elektro 1kw	1.900,00 €	Bugschutz	542,00 €
Antifouling	3.500,00 €	Rollsegel	3.750,00 €
Beklebung (Zredlac, Wasser, Diesel)	250,00 €	100% Genua	4.543,00 €
Bettzeug	1.200,00 €	Genuaschienen	1.590,00 €
Bimini und Sprayhoodmontage	400,00 €	Genua Winschen	2.490,00 €
Cockpitlampe Liefern und montieren	350,00 €	Teak Cockpit	5.150,00 €
Cockpittisch demontieren, 8x lackieren, montieren	500,00 €	Cockpit Tisch	4.250,00 €
Dingi (inkl Zubehör)	2.000,00 €	Cockpit Polster	2.100,00 €
Endreinigung innen und aussen	400,00 €	Heck D3	2.440,00 €
Galvanischer Isolator LIEFERN, MONTIEREN	400,00 €	Bug B2	6.820,00 €
Gasdetektor	100,00 €	Fußboden Oceanline	1.230,00 €
		Bimini	4.650,00 €
Heizung	6.300,00 €	Sprayhood	2.920,00 €
Kiel montieren + Kran	3.300,00 €	Navigation Advanced +	17.000,00 €
Klima	8.500,00 €	Einschweißen Plastik	1.200,00 €
Kücheneinrichtung	1.000,00 €	Bugstrahlruder	8.190,00 €
Kugelfender 2x	100,00 €	Teak	5.220,00 €
Montagetag (feuerlöscher, wc,....)	400,00 €	Summe	86.985,00 €
Nespressomaschine	100,00 €		
Photovoltaik	8.000,00 €		
Rettungsinsel	1.700,00 €		
Rettungswesten	1.000,00 €		
Rigg einstellen und Kontrolle gratis by SkipperAlex	0,00 €		
Rigging (+3xKran + 7 Tage Marina)	5.300,00 €		
Ruderblattmontage geschätzt	1.600,00 €		
seilschneider am saildrive geschätzt	500,00 €		
Sicherheitspaket	2.000,00 €		
Teakdeck Ersteinpflege	500,00 €		
Transport	12.000,00 €		
Übergabe, 1 Tag Testsegeln, Protokoll	0,00 €		
Umbau Anschlag Radsteuerung	200,00 €		
Umbau Großschotführung inkl. Dyneemaroep	400,00 €		
USB Ladestation Cockpittisch	150,00 €		
Victron Battery Protect liefern und montieren	150,00 €		
Wechselrichter 3kw	3.500,00 €		
Werkzeug	150,00 €		
Wifi router inkl montage	200,00 €		
Summe	68.650,00 €		

KALKULATION CHARTERBETRIEB										
Anzahl Wochen	Datum	Listenpreis	Gesamteinnahmen	Durchschnitt. Discount	Kundenpreis final	VAT	Agency Fee	Management Fee	Netto Gesamteinnahmen	
				15%			13%	15,00%	20%	
2	01.01. - 19.04.	€2.300	6.210,00 €	931,50 €	5.278,50 €		607,26 €	700,69 €	934,25 €	4.671,24 €
1	20.04. - 26.04.	€2.340	3.159,00 €	473,85 €	2.685,15 €		308,91 €	356,44 €	475,25 €	2.376,24 €
1	27.04. - 03.05.	€2.400	3.240,00 €	486,00 €	2.754,00 €		316,83 €	365,58 €	487,43 €	2.437,17 €
1	04.05. - 10.05.	€3.200	4.320,00 €	648,00 €	3.672,00 €		422,44 €	487,43 €	649,91 €	3.249,56 €
1	11.05. - 17.05.	€3.500	4.725,00 €	708,75 €	4.016,25 €		462,05 €	533,13 €	710,84 €	3.554,20 €
1	18.05. - 24.05.	€4.100	5.535,00 €	830,25 €	4.704,75 €		541,25 €	624,52 €	832,70 €	4.163,50 €
1	25.05. - 31.05.	€4.400	5.940,00 €	891,00 €	5.049,00 €		580,86 €	670,22 €	893,63 €	4.468,14 €
0	01.06. - 07.06.	€4.600	- €	- €	- €		- €	0,00 €	- €	- €
1	08.06. - 15.06.	€4.700	6.345,00 €	951,75 €	5.393,25 €		620,46 €	715,92 €	954,56 €	4.772,79 €
0	15.06. - 21.06.	€4.900	- €	- €	- €		- €	0,00 €	- €	- €
1	22.06. - 28.06.	€4.900	6.615,00 €	992,25 €	5.622,75 €		646,87 €	746,38 €	995,18 €	4.975,88 €
1	29.06. - 05.07.	€5.100	6.885,00 €	1.032,75 €	5.852,25 €		673,27 €	776,85 €	1.035,80 €	5.178,98 €
1	06.07. - 12.07.	€5.100	6.885,00 €	1.032,75 €	5.852,25 €		673,27 €	776,85 €	1.035,80 €	5.178,98 €
0	13.07. - 19.07.	€5.100	- €	- €	- €		- €	0,00 €	- €	- €
1	20.07. - 26.07.	€5.100	6.885,00 €	1.032,75 €	5.852,25 €		673,27 €	776,85 €	1.035,80 €	5.178,98 €
1	27.07. - 02.08.	€4.800	6.480,00 €	972,00 €	5.508,00 €		633,66 €	731,15 €	974,87 €	4.874,34 €
1	03.08. - 09.08.	€4.600	6.210,00 €	931,50 €	5.278,50 €		607,26 €	700,69 €	934,25 €	4.671,24 €
0	10.08. - 16.08.	€4.500	- €	- €	- €		- €	0,00 €	- €	- €
1	17.08. - 23.08.	€4.600	6.210,00 €	931,50 €	5.278,50 €		607,26 €	700,69 €	934,25 €	4.671,24 €
1	24.08. - 30.08.	€4.150	5.602,50 €	840,38 €	4.762,13 €		547,86 €	632,14 €	842,85 €	4.214,27 €
1	31.08. - 06.09.	€3.400	4.590,00 €	688,50 €	3.901,50 €		448,85 €	517,90 €	690,53 €	3.452,65 €
1	07.09. - 13.09.	€2.600	3.510,00 €	526,50 €	2.983,50 €		343,23 €	396,04 €	528,05 €	2.640,27 €
1	14.09. - 20.09.	€2.300	3.105,00 €	465,75 €	2.639,25 €		303,63 €	350,34 €	467,12 €	2.335,62 €
1	21.09. - 27.09.	€2.150	2.902,50 €	435,38 €	2.467,13 €		283,83 €	327,49 €	436,66 €	2.183,30 €
1	28.09. - 04.10.	€2.150	2.902,50 €	435,38 €	2.467,13 €		283,83 €	327,49 €	436,66 €	2.183,30 €
2	05.10. - 31.12.	€2.050	5.535,00 €	830,25 €	4.704,75 €		541,25 €	624,52 €	832,70 €	4.163,50 €
24			113.791,50 €	17.068,73 €	96.722,78 €		11.127,40 €	9.847,26 €	17.119,08 €	85.595,38 €

Faktor	1,35
Preisliste	2026

- Management Fee	17.119,08 €
- Agency Fee	9.847,26 €
Netto Einnahmen Gesamt	58.629,05 €
Liegeplatzgebühr	7.600,00 €
Versicherung	3.000,00 €
Wartung	8.000,00 €
Sonstige Kosten, Buchhaltung	2.000,00 €
Betriebsergebnis 1	38.029,05 €
Leasingrate	27.278,98 €
Betriebsergebnis 2	10.750,07 €